Gmina Chrząstowice
46-053 Chrząstowice
ul. Dworcowa 38
NIP 991-04-60-223

GKN.6845.4.3.2025

Chrząstowice, dnia 16.06.2025 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881), Wójt Gminy Chrząstowice, reprezentujący Gminę Chrząstowice w sprawach gospodarki nieruchomościami, podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINY CHRZĄSTOWICE PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA OKRES 25 LAT

Położenie nieruchomości	**Nr księgi wieczystej**	**Oznaczenie nieruchomości**	**Opis nieruchomości**	**Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania**	**Przeznaczenie**
obręb: Chrząstowice gmina: Chrząstowice	OP10/00077543/3	Nieruchomość składa się z działki nr 573/121, k.m. 2 obręb Chrząstowice, o powierzchni 1,6174 ha oznaczonej w ewidencji gruntów jako łąki trwałe i tereny przemysłowe.	Nieruchomość gruntowa. Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką i ograniczonymi prawami rzeczowymi.	W planie zagospodarowania przestrzennego wsi Chrząstowice zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Chrząstowice z dnia 18.11.2015 r. nr X.69.2015, opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego poz. 2868 z dnia 9 grudnia 2015 r. teren, na którym położona jest przedmiotowa działka oznaczony jest symbolem PU6, co oznacza tereny planowane obiektów produkcyjno-usługowych, składów i magazynów. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.	Wydłużenie umowy dzierżawy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres 25 lat w celu korzystania z wybudowanej farmy fotowoltaicznej i powiększenie o magazyn energii.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Chrząstowice ul. Dworcowa 38, na okres 21 dni, tj. od dnia 17.06.2025 r. do dnia 08.07.2025 r., a także zamieszcza na stronie internetowej Urzędu Gminy Chrząstowice oraz w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informacje o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Z up. Wójta
mgr inż. Daria Pawlak
Zastępca Wójta