Gmina Chrząstowice
46-053 Chrząstowice
ul. Dworcowa 38

GKN.6840.1.2026

Chrząstowice, dnia 12.08.2026 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399), Wójt Gminy Chrząstowice, reprezentujący Gminę Chrząstowice w sprawach gospodarki nieruchomościami, podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINY CHRZĄSTOWICE PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Położenie nieruchomości	**Nr księgi wieczystej**	**Oznaczenie nieruchomości**	**Opis nieruchomości**	**Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania**	**Forma zbycia**	**Cena nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży**
obręb: Dębska Kuźnia gmina: Chrząstowice	OP1O/00077546/4	Nieruchomość składa się z działki nr 667/172, k. m. 2 obręb Dębska Kuźnia, oznaczonej w ewidencji gruntów jako tereny mieszkaniowe o powierzchni 0,0142 ha.	Nieruchomość gruntowa. Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką i ograniczonymi prawami rzeczowymi.	W planie zagospodarowania przestrzennego wsi Dębska Kuźnia zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Chrząstowice nr XXXI/229/2009, opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego nr 2 poz. 30 z dnia 14 stycznia 2010 r. teren, na którym położona jest przedmiotowa działka oznaczony jest symbolem 18MN2, co oznacza tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na polepszenie warunków zagospodarowania działki przyległej.	Cena nieruchomości wynosi netto 22.100,00 zł (słownie: dwadzieścia dwa tysiące sto złotych 00/100).

Dla osób, o których mowa w art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 cytowanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznacza się termin złożenia wniosku o skorzystanie z prawa pierwszeństwa **do dnia 30.09.2026r**. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Chrząstowice ul. Dworcowa 38, na okres 21 dni, tj. od dnia 18.08.2026 r. do dnia 08.09.2026 r., a także zamieszcza na stronie internetowej Urzędu Gminy Chrząstowice oraz w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informacje o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

WÓJT
Florian Ciecior