

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), Wójt Gminy Chrząstowice, reprezentujący Gminę Chrząstowice w sprawach gospodarki nieruchomościami, podaje do publicznej wiadomości :

#### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINY CHRZĄSTOWICE PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE DAROWIZNY

Położenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Forma zbycia	Wartość nieruchomości darowanej
obręb : Niwki gmina : Chrząstowice	OP10/00070876/7	1. Działka nr 135/26, k. m. 1 obręb Niwki, oznaczona w ewidencji gruntów jako droga o powierzchni 1,0210 ha, 2. Działka nr 860/10, k. m. 1 obręb Niwki oznaczona w ewidencji gruntów jako grunty orne o powierzchni 0,0647 ha.	Nieruchomości gruntowe. Nieruchomości nie są obciążone hipoteką, ograniczonymi prawami rzeczowymi i służebnościami.	W planie zagospodarowania przestrzennego wsi Niwki zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Chrząstowice nr XXVI/180/2009, opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego nr 37, poz. 664 z dnia 4 czerwca 2009 r. teren, na którym położone są przedmiotowe działki oznaczony jest symbolem KDZ, co oznacza tereny dróg publicznych klasy zbiorczej.	Darowizna na rzecz Starostwa Powiatowego w Opolu	Na podstawie cen rynkowych uzyskanych w ostatnich latach na terenie Gminy Chrząstowice za podobne grunty, łącznie wartość przedmiotowych nieruchomości wynosi 325.710 zł (trzysta dwadzieścia pięć tysięcy siedemset dziesięć złotych).

Dla osób, o których mowa w art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 cytowanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznacza się termin złożenia wniosku o skorzystanie z prawa pierwszeństwa do dnia 04.11.2021r.  
Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicach ogłoszeń Gminy Chrząstowice – ul. Dworcowa 38, na okres 21 dni, tj. od dnia 23.09.2021r. do dnia 13.10.2021r., a także zamieszcza na stronach internetowych Gminy Chrząstowice oraz w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informacje o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.