

Na podstawie art. 25 ust. 1 i 2, art. 27, art. 28 ust.1, 2 i 3, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) Wójt Gminy Chrzastowice, reprezentujący Gminę Chrzastowice w sprawach gospodarki nieruchomościami, podaje do publicznej wiadomości :

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINY CHRZĄSTOWICE PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE PRZETARGU USTNEGO OGRANICZONEGO**

<b>Położenie nieruchomości</b>	<b>Nr księgi wieczystej</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania</b>	<b>Forma zbycia</b>	<b>Cena nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży</b>
obręb : Dębska Kuźnia gmina : Chrzastowice	OP10/00077546/4	Nieruchomość składa się z działki nr 166/83, k. m. 1 obręb Dębska Kuźnia, oznaczona w ewidencji gruntów jako droga o powierzchni 0,0938 ha.	Nieruchomość gruntowa. Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką, ograniczonymi prawami rzeczowymi i służebnościami.	W planie zagospodarowania przestrzennego wsi Dębska Kuźnia zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Chrzastowice nr XXXIV.277.2014 z dnia 10-09-2014 r., opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego z dnia 22.09.2014r., poz. 2078 teren, na którym położona jest przedmiotowa działka oznaczony jest symbolami : Zlp – teren planowanych doleśień, 2 ZL – tereny lasów, MNr wraz z 1KDW – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej rezydencjonalnej wraz z drogami wewnętrznymi.	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego. W przetargu mogą uczestniczyć właściciele działek bezpośrednio przylegających do nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży.	Cena nieruchomości wynosi netto 51 085,00 zł (słownie : pięćdziesiąt jeden tysięcy osiemdziesiąt pięć złotych 00/100).

Dla osób, o których mowa w art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 cytowanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznacza się termin złożenia wniosku o skorzystanie z prawa pierwszeństwa do dnia **10.06.2022r.** Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicach ogłoszeń Gminy Chrzastowice – ul. Dworcowa 38, na okres 21 dni, tj. od dnia 29.04.2022r. do dnia 19.05.2022r., a także zamieszcza na stronach internetowych Gminy Chrzastowice oraz w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informacje o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.