

Załącznik do zarządzenia nr 13.2024 Wójta Gminy Chrzastowice z dnia 28 maja 2024 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), Wójt Gminy Chrzastowice, reprezentujący Gminę Chrzastowice w sprawach gospodarki nieruchomościami, podaje do publicznej wiadomości

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINY CHRZĄSTOWICE PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ NA OKRES 2 LAT

Położenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia do oddania w dzierżawę w m <sup>2</sup> /ha	Przeznaczenie nieruchomości	Dodatkowe informacje	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
obręb: Dębie gmina: Chrzastowice	OP1O/00006274/8	Nieruchomość składa się z działki nr 302/68, k. m. 4, obręb Dębie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako łąki trwałe o powierzchni 0,6900 ha.	0,6900 ha	Działka zostanie wydzierżawiona na cele rolnicze.	Roczny czynsz dzierżawny płatny z góry do 31 stycznia każdego roku, czynsz dzierżawny za 2024 rok płatny w terminie 14 dni od podpisania umowy. Coroczna waloryzacja wysokości czynszu o wskaźnik GUS. Od zawarcia umowy Dzierżawca zobowiązany jest do wnoszenia wszelkich podatków i innych opłat, które obciążają nieruchomość.	W planie zagospodarowania przestrzennego wsi Dębie zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Chrzastowice nr XXIV/157/2009 z dnia 05.02.2009 r., opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego nr 17, poz. 257 z dnia 13 marca 2009 r. teren, na którym położona jest przedmiotowa działka oznaczony jest symbolem R1, co oznacza tereny produkcji rolnej z zabudową rolniczą. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Chrzastowice ul. Dworcowa 38, na okres 21 dni, tj. od dnia 28.05.2024 r. do dnia 18.06.2024 r., a także zamieszcza na stronie internetowej Urzędu Gminy Chrzastowice oraz w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informacje o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Z-ca Wójta

*mgr inż. Dariusz Pawlak*